



<b>Maître d'ouvrage :</b>	SNC Chirpaz 95
<b>Conducteur d'opération :</b>	STEINER SUD EST
<b>Architecte :</b>	SUD Architectes
<b>Mission :</b>	Conception + EXE GO
<b>Coût des travaux HT :</b>	16 000 000 €
<b>Surface du projet :</b>	13 200 m <sup>2</sup>
<b>Date de début des études :</b>	2006
<b>Date de livraison de l'opération :</b>	2008

**Description :** Implanté dans le quartier de l'industrie, ancien site industriel en pleine reconversion, cet ensemble de bureaux R+4 sur un niveau de sous-sol comporte 200 places de parking.

La structure de ce projet comprend :

- des fondations par pieux ancrés dans le substratum,
- un sous-sol en béton armé,
- des plateaux de bureaux en élévation, avec les noyaux escaliers/sanitaires en béton armé assurant la stabilité et une structure métallique avec bac collaborant pour la réalisation des planchers.

Cette conception structurelle adaptée aux constantes économiques permet d'optimiser les délais de construction.

