



Structure
Economie
Thermique
Fluides
Electricité
VRD

Foyer d'accueil médicalisé

Fondation Léopold Bellan

Saint Eloi (60)

Maître d'ouvrage :	Fondation Léopold Bellan
Architectes :	AIA Atelier de la Rize Paris
Mission :	MOP
Coût des travaux HT :	4 570 000 €
Dimensions du projet :	3 663 m ²
Date de début des études :	Mai 2007
Date de livraison de l'opération :	Juin 2009

Description : Ce bâtiment est destiné à l'accueil médicalisé de personnes âgées handicapées.

Sur une parcelle de 8 900 m², le projet conçu dans une démarche de développement durable, s'organise sur 2 niveaux :

- un rez-de-chaussée, administration, vie commune, logistique, consultations,
- un étage d'hébergement.

La structure est prévue en béton banché, façades porteuses et poteaux poutres tramés.

La production de chaleur est assurée par 2 chaudières gaz naturel à condensation, alimentant les différents réseaux de distribution.

Certains locaux sont équipés d'un système de rafraîchissement passif, avec air neuf rafraîchi par «puits canadien».

Les installations électriques sont conçues avec l'objectif de réduire les consommations par les choix et la gestion des éclairages.

